

Umowa nr

zawarta w Szczecinie, w dniur. pomiędzy Szczecińską Agencją Artystyczną - Samorządową Instytucją Kultury z siedzibą w Szczecinie ul. Wojska Polskiego 64, 70-479 Szczecin, wpisaną do Rejestru Instytucji Kultury pod numerem 9/97, reprezentowaną przez Dyrektora - Annę Lemańczyk, dalej zwaną „Zamawiającym”, a, reprezentowanym przez, dalej zwanym „Wykonawcą”.

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest :
 - 1) Dekoracja Miasta - Żagle reklamowe wraz z produkcją nośników,
 - 2) Dekoracja Miasta - Słupy Barcelońskie wraz produkcją flag,
 - 3) Dekoracje Miasta - Montaż flag do słupów na bulwarach wraz z produkcją ,
 - 4) Dekoracje Miasta - Zakup i montaż Systemu do montażu flag na słupach z podwójny wysięgnikiem wraz z produkcją flag,
 - 5) Dekoracje Miasta - Montaż banerów na słupach informacyjnych wraz z ich produkcją
– zgodnie ze opisem przedmiotu zamówienia określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia na „Dekorację i branding Miasta Szczecin”; oznaczenie sprawy (numer referencyjny): SAA/12/2017, dalej jako „SIWZ”, stanowiącym załącznik do umowy.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Umowa będzie realizowana sukcesywnie, w zależności od potrzeb Zamawiającego na podstawie pisemnych zamówień jednostkowych.
4. Zamawiający oświadcza, że zobowiązuje się do uzyskania na własny koszt i ryzyko wszelkich, wymaganych prawem zezwoleń, zgód i załatwienia wszelkich formalności urzędowych związanych z zawieszeniem na słupach flagi, a w szczególności do dokonania uzgodnień z zarządcą pasa drogowego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian ilości zamawianych usług w obrębie asortymentu określonego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia do kwoty wysokości umowy.

§ 2.

1. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (dalej „ubezpieczenie OC”) na sumę gwarancyjną ubezpieczenia co najmniej 500 000 złotych na jedno i wszystkie zdarzenia. Polisa ubezpieczeniowa od odpowiedzialności cywilnej nie musi być tożsama z pełnym zakresem działalności ujawnionym w KRS wykonawcy. Wystarczy, że ubezpieczenie odnosi się do faktycznie wykonywanej przez firmę działalności.
2. Wykonawca obowiązany jest do utrzymania ważnej umowy ubezpieczenia OC oraz nie zmniejszania wysokości sumy gwarancyjnej i zakresu ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, z tym że:
 - 1) przedmiotem ubezpieczenia OC musi być odpowiedzialność cywilna Wykonawcy za szkody osobowe i rzeczowe, wyrządzone poszkodowanemu w związku z wykonywaniem umowy oraz posiadaniem i użytkowaniem mienia,
 - 2) zamawiający może żądać od Wykonawcy rozszerzenia zakresu ubezpieczenia OC o odpowiedzialność Wykonawcy na wypadki ubezpieczeniowe skutkujące powstaniem szkody osobowej lub rzeczowej, wyrządzonej poszkodowanemu przez podwykonawców, jeżeli wykonawca powierzy wykonanie zamówienia podwykonawcy lub podwykonawcom,
 - 3) Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie szkód powstałych w skutek rażącego niedbalstwa Wykonawcy lub jego podwykonawcy,
 - 4) w granicach sumy gwarancyjnej ubezpieczyciel nie może ustalić podlimitu sumy gwarancyjnej ubezpieczenia, który stanowi górną granicę odpowiedzialności ubezpieczyciela na jeden wypadek ubezpieczeniowy lub na jakiegokolwiek ryzyko.
3. W celu ustalenia, czy suma gwarancyjna ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 nie uległa zmniejszeniu, Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnego oświadczenia Wykonawcy o rzeczywistej wysokości tej sumy gwarancyjnej ubezpieczenia. Jeżeli w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa Wykonawca wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że suma gwarancyjna ubezpieczenia nie uległa zmniejszeniu, Zamawiający może odstąpić od umowy.
4. Podwykonawca może rozpocząć wykonywanie powierzonej mu przez Wykonawcę części zamówienia (przedmiotu umowy), po przedłożeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia stwierdzającego, że zakres ubezpieczenia OC obejmuje odpowiedzialność Wykonawcy za szkody osobowe lub rzeczowe wyrządzone przez podwykonawcę.

5. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia OC w czasie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oryginał polisy potwierdzającej zawarcie nowej umowy ubezpieczenia OC na pozostały okres obowiązywania niniejszej umowy, najpóźniej 5 dni przed końcem okresu obowiązywania poprzedniej umowy ubezpieczenia OC oraz załączyć kopię polisy potwierdzającej zawarcie nowej umowy ubezpieczenia OC, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Przepis ust. 2 stosuje się.
6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 1-5, Zamawiający może wstrzymać wykonywanie umowy.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, termin wykonania umowy nie ulega przedłużeniu.
8. W przypadku zmniejszenia wysokości sumy gwarancyjnej ubezpieczenia, Wykonawca jest obowiązany podwyższyć sumę ubezpieczenia do wysokości, o której mowa w ust. 1 lub zawrzeć nową umowę ubezpieczenia OC na warunkach określonych w § niniejszym paragrafie. W przypadku niepodwyższenia sumy gwarancyjnej ubezpieczenia do wysokości, o której mowa w ust. 1 lub nie zawarcia nowej umowy ubezpieczenia OC na warunkach określonych w niniejszym paragrafie przez Wykonawcę, Zamawiający może odstąpić od umowy albo ubezpieczyć odpowiedzialność cywilną Wykonawcy na jego koszt. Koszty poniesione przez Zamawiającego na ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy, Zamawiający potrąca z wynagrodzenia Wykonawcy.
9. Okres ubezpieczenia OC obejmuje okres wykonywania umowy. W przypadku wydłużenia terminu wykonania umowy, wydłużeniu ulega okres ubezpieczenia OC.
10. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 2, 4, 5 i 8 Zamawiający może odstąpić od umowy.
11. W razie uzasadnionych wątpliwości co do warunków ubezpieczenia, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedłożenia pisemnej informacji ubezpieczyciela potwierdzającej spełnianie tych warunków.

§ 3.

1. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy od dnia podpisania umowy wszelkie potrzebne do wykonania przedmiotu umowy określone materiały w formie elektronicznej (na adres) oraz będzie udzielał wskazówek pomocnych w jej realizacji.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie nie dłuższym niż dni kalendarzowych od dnia otrzymania zlecenia na zamówienie jednostkowe.

3. Jakościowy i ilościowy odbiór przedmiotu umowy przez Zamawiającego nastąpi w terminie 3 dni od daty wykonania przedmiotu umowy na podstawie protokołu odbiorczego podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego. Jeżeli wykonany przedmiot zamówienia, wg oceny Zamawiającego, będzie wymagał istotnych poprawek ze względu na uchybienie wymogom jakościowym lub z jakiegokolwiek innego powodu leżącego po stronie Wykonawcy, przedmiot zamówienia nie zostanie odebrany. W tym przypadku Wykonawca dokona, bez osobnego wynagrodzenia, poprawek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich danych, do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem umowy.

§ 4.

1. Strony ustalają wysokość zobowiązań Zamawiającego w przypadku realizacji umowy w zakresie obejmującym rodzaj, ilość i ceny przedmiotu umowy, określone w ofercie Wykonawcy na łączną kwotę brutto
2. Cena brutto podana w ofercie jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy w tym w szczególności koszty: opakowania, oznakowania, stosownego ubezpieczenia przewozowego, koszt transportu, spedycji, załadunku i wyładunku i innych.

§ 5.

1. Zapłata wynagrodzenia będzie realizowana przelewem, na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur do zamówień jednostkowych, w terminie 14 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu, na rachunek bankowy:
2. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Zamawiający jest podatnikiem podatku VAT, posiada NIP: 852-00-14-449 i jest uprawniony do otrzymania faktur VAT.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez jego podpisu.
5. Faktura wystawiona przez wykonawcę powinna uwzględniać ceny jednostkowe poszczególnych elementów przedmiotu umowy, ich ilość oraz ostateczną wartość sumaryczną, zgodnie z ofertą wykonawcy.

6. Dopuszczane jest wystawianie faktur częściowych za poszczególne materiały, które obejmuje umowa. Suma wartości faktur częściowych nie może przekroczyć kwoty określonej w § 4 ust. 1 umowy.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z jego wynagrodzenia.

§ 6.

1. Dostawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji jakości wynosi 24 miesiące, licząc od daty odbioru końcowego.
3. Okres rękojmi za wady przedmiotu umowy kończy się z upływem zgodnie z okresem gwarancji.
4. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jakości jest złożenie przez Zamawiającego pisemnej reklamacji.

§ 7.

1. Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w tym opóźnienie w wykonaniu zamówień jednostkowych w wysokości 3% wynagrodzenia brutto należnego za każde zamówienie jednostkowe do umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 50% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. Wysokości kar umownych, z tytułu:
 - 1) naruszenia któregokolwiek z obowiązków, o którym mowa w § 2 ust. 2, wynosi 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - 2) nieprzedłożenia polisy OC w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 5 lub przedłożenia takiej polisy, lecz niespełniającej warunków określonych w § 2, wynosi 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w nieprzedłożeniu polisy OC w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 5,
 - 3) odstąpienia od umowy, o którym mowa w § 2 ust. 3, 8 i 10, a także odstąpienia od umowy w każdym innym przypadku z winy Wykonawcy, wynosi 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1,

- 4) rozpoczęcia wykonywania części zamówienia przez podwykonawcę, bez uprzedniego przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia stwierdzającego, że zakres ubezpieczenia OC obejmuje odpowiedzialność Wykonawcy za szkody osobowe lub rzeczowe wyrządzone przez podwykonawcę, wynosi 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
4. W przypadku opóźnienia w dostawie przedmiotu zamówienia Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu do spełnienia świadczenia w terminie kolejnych 14 dni od dat upływu wskazanego terminu dostawy. Odstąpienie jest możliwe jedynie w okresie pozostawania w opóźnieniu, tj. do dnia faktycznej dostawy przedmiotu.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia.
6. W przypadku gdy szkoda poniesiona przez Zamawiającego przekroczy wysokość kar umownych, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
7. Zastrzeżone w związku z prawem odstąpienia przez Zamawiającego kary umowne nie wykluczają możliwości dochodzenia kary umownej z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy.
8. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody zamawiającego, dokonać na osoby trzecie przelewu wierzytelności wynikających z umowy.
9. Niezależnie od prawa odstąpienia, o którym mowa w art. 491 k.c. w przypadku opóźnienia w dostawie całości lub części przedmiotu zamówienia przekraczającej 7 dni zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części bez wyznaczenia dodatkowego terminu do spełnienia świadczenia. Prawo odstąpienia zrealizowane może być w terminie 30 dni od dnia umówionego terminu dostawy.

§ 8.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania umowy w terminie 5 dni od terminu, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.
 - 2) Wykonawca wykonuje umowę nienależycie,
 - 3) w stosunku do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie naprawcze lub egzekucyjne, bądź zostanie wydany nakaz zajęcia majątku.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz musi zawierać uzasadnienie odstąpienia.

3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części zamówienia.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e Pzp,
 - 2) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 Pzp.
7. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego, Zamawiający zachowuje prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji z tytułu wykonania części umowy.

§ 9.

1. Zmiany zawartej umowy następują w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, za zgodą stron.
2. Terminy określone w umowie ulegają wydłużeniu w przypadku:
 - 1) wystąpienia siły wyższej,
 - 2) wystąpienia zjawisk atmosferycznych, których siłą uniemożliwia wykonanie zamówienia w terminie określonym w umowie,
 - 3) wystąpienia zamieszek lub ataku terrorystycznego,
 - 4) wystąpienia mobilizacji lub innego nieprzewidzianego zarządzenia wojskowego,
 - 5) wystąpienia ograniczeń wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub decyzji organów administracji samorządowej lub rządowej
 - 6) wystąpienia zmian w przepisach prawa,
 - 7) działania lub zaniechania organów władzy publicznej lub instytucji, w tym zmiany urzędowych interpretacji przepisów dotyczących wykonywania lub finansowania robót budowlanych,

- 8) przerwy w wykonywaniu umowy wskutek zdarzeń niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
- 9) przekroczenia określonych w przepisach prawa terminów wydawania decyzji lub zezwoleń, jeżeli nie wynika to z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego,
- 10) wydania orzeczenia przez sąd, którego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - jeżeli termin wystąpienia, czas trwania lub natężenie (siła) zdarzeń lub wystąpienia warunków, o których mowa w ust. 2 uniemożliwia prawidłowe wykonanie umowy.
3. Terminy, o których mowa w umowie ulegają wydłużeniu o czas, w którym zdarzenia lub warunki, o których mowa w ust. 2, uniemożliwiają Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy.
4. Zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy może nastąpić w przypadku:
 - 1) zastosowania innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub ze względu na zmiany w przepisach prawa powszechnie obowiązującego, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - 2) zastosowania innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub wyrobów budowlanych, jeżeli zastosowanie tych rozwiązań technicznych, technologicznych lub wyrobów spowoduje polepszenie parametrów technicznych lub cech funkcjonalnych przedmiotu zamówienia, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
6. Zmiana, o której mowa w ust. 4 nie będzie prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia, Wykonawcy.

§ 10.

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia, należnego mu z tytułu faktycznie zrealizowanej części umowy.

§ 11.

W sprawach nie uregulowanych w treści umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy - Prawo zamówień publicznych.

§ 12.

Sądem właściwym dla dochodzenia roszczeń wynikających z umowy jest właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.

§ 13.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 14.

Załącznikiem do umowy jest oferta złożona przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia na „Dekorację i branding Miasta Szczecin”; oznaczenie sprawy (numer referencyjny): SAA/12/2017.

§ 15.

1. Z wyjątkiem przypadków określonych w umowie, komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy - Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub pocztą elektroniczną.
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują (przesyłają) oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz inne dokumenty za pośrednictwem faksu lub przy użyciu poczty elektronicznej:
 - 1) każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania,
 - 2) domniemywa się, że każda ze stron mogła zapoznać się z treścią tych oświadczeń, wniosków, zawiadomień, informacji oraz innych dokumentów, najpóźniej następnego dnia po ich przesłaniu faksem lub przy użyciu poczty elektronicznej.
3. Każda ze stron zawiadamia drugą o zmianie danych teleadresowych, w tym adresów poczty elektronicznej, określonych w umowie. W przeciwnym razie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przesłane na dotychczasowe dane teleadresowe, uznaje się za doręczone skutecznie.
4. Każda ze stron zawiadamia niezwłocznie drugą o awarii faksu lub poczty elektronicznej lub innej przyczynie uniemożliwiającej przekazanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień, informacji oraz innych dokumentów za pośrednictwem faksu lub przy użyciu poczty elektronicznej. Do czasu usunięcia awarii faksu lub poczty elektronicznej lub innej przyczyny, komunikacja między

zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy - Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem pośtańca.

5. Niedochowanie staranności w sprawdzeniu przez Zamawiającego lub Wykonawcę folderu SPAM nie może być ocenione, jako brak realnej możliwości zapoznania się z oświadczeniem, wnioskiem, zawiadomieniem, informacją lub innym dokumentem, znajdującym się w folderze SPAM.

§ 17.

Niniejsza umowa zostaje zawarta od dnia podpisania do dnia 31 grudnia 2018 r.

§ 18.

Oferta Wykonawcy stanowi Załącznik do umowy.

Zamawiający:

Wykonawca: